



## Niederschrift

### Öffentlicher Teil

OB Müho/10/2025/24-29

<b>Gremium</b>	<b>Ortsbeirat Münchehofe</b>
<b>Sitzung am</b>	<b>11.11.2025</b>
<b>Sitzungsort</b>	<b>FF Münchehofe, Feuerwehrs Schulungsraum, Triftstr. 21 15366 Hoppegarten</b>

**Beginn: 18.00 Uhr      Ende: 19.25 Uhr**

**anwesend:**

#### **Ortsvorsteherin**

Frau Schmäke, Bianka

#### **Stellv. Ortsvorsteherin**

Frau Rautenberg, Anja

#### **Bürgermeister/Verwaltung**

Herr Sven Siebert

#### **abwesend:**

#### **Ortsbeiratsmitglieder**

Herr Gottschalk, Joachim *entschuldigt*

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung
- 3 Feststellung von Ausschließungsgründen
- 4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zu der Niederschrift vom **23.09.2025**
- 5 Mitteilung des Bürgermeisters und offene Anfragen aus der letzten Sitzung
- 6 Mitteilung der Ortsvorsteherin
- 7 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder
- 8 Berichts- und Informationsvorlagen
- 9 Einwohnerfragestunde

10		Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 15.12.2025
11.		Beschlussvorlagen
11.1	DS 186/2025/24-29	Teileinziehung des Münchehofer Weg
12		Auswertung Sondersitzung GV-Ortsentwicklungskonzept
13		Fertigstellung Pflegepatenschaftsvertrag Denkmalplatz
14		Sachstand Mulden/ Poller
15		Sachstand Gefahrenabwehrbedarfsplan
16		Sachstand Zuwegung
17		Sachstand Feuerwehrrgerätehaus Münchehofe/ Dorfgemeinschaftshaus
18		Budget des Ortsbeirat Münchehofe/ Förderanträge
19		Allgemeines zu den Budgets/ Fördergrundsätze

## Öffentlicher Teil

### **1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit**

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

Der Ortsbeirat ist mit den o. a. anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

### **2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung**

Die Tagesordnung wurde ohne Änderung zur Kenntnis genommen.

### **3 Feststellung von Ausschließungsgründen**

Keine

### **4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zu der Niederschrift 23.09.2025**

*liegt noch nicht vor*

### **5 Mitteilungen des Bürgermeisters und offene Anfragen aus der letzten Sitzung**

- BM berichtet von der Sitzung des WSE gemeinsam mit den Bürgermeistern der S-5 Region u.a. ging es um die Preisgestaltung -Einbau Gartenwasserzähler- des Verbandes Bürgermeister drängen auf Einsetzung der Beschlussfassung vom Dezember 2024 Neue Satzung 2025 inkl. neuer Preise wurde mehrheitlich beanstandet und abgelehnt
- Schmutzwasserentsorgung durch Dritte in der Ortslage Münchehofe, auch hier wollte WSE die Preise erhöhen (300-fache Preissteigerung) / BM bittet OB um Benennung der Haushalte das Schmutzwasser dezentral entsorgen lassen
- weitere Informationen zudem jeweiligen TOP

### **6 Mitteilung der Ortsvorsteherin**

- Seniorenweihnachtsfeier im Gemeindesaal am 2. Dezember 2025 ab 15 Uhr Fahrservice/Shuttle mit dem Gemeindebus wird eingerichtet
- Danksagung an die Bürgerinnen und Bürger, für die Unterstützung bei der 650 Jahrfeier Münchehofe

### **7 Einwohnerfragestunde**

- *Einwohner/in:* Baum Weide am Dorfteich gekappt / Warum?  
*Antwort Frau Schmäke:* lt. Gutachten Baum leider tot und einsturzgefährdet

- *Einwohner/in:* Reinigungsdienst Dorfgemeinschaftshaus gibt es einen Plan? Firma?  
In anderen Gebäuden der Gemeinde erfolgt mindestens 1x im Quartal eine Grundreinigung  
*Antwort Frau Schmäke:* Empfehlung Reinigungsplan erstellen/ Gelder im HH 2025 einplanen  
*Lt. Verwaltung* soll das Gebäude im wöchentlichen Turnus stehen  
Allerdings wurde hier noch nie eine Reinigungsfirma gesehen  
*Anmerkung Frau Fomm:* nicht einmal vor Ereignissen wie Wahlen wurde das DGH geputzt, obwohl es ein Wahllokal war/ Wahlhelfer haben vor Öffnung geputzt  
*Anmerkung Frau Knihs:* Der „Tagungsraum“ wird auch von Senioren und Sportgruppen genutzt und ist oft sehr schmutzig. Inakzeptabel  
*Antwort Herr Siebert:* nimmt es mit in die Verwaltung/ Reinigungsplan muss ausgehen werden/ Reinigung regelmäßig erfolgen
  
- *Einwohner/in:* Gibt es 2025 eine Laubentsorgung?  
*Antwort Herr Siebert:* es wird eine gemeindliche Laubentsorgung vor KW 47 geben  
-Verweisung auf den Tourenplan/Veröffentlichung au  
*Die 650-Jahrfeier* lief sehr gut/ Vor- und Nachbereitungen haben guten Abschluss gefunden. Leider keine Unterstützung oder Anwesenheit der Gemeindevertreter weder im Vorfeld, während oder nach der Veranstaltung. Kein Gemeindevertreter hat nachgefragt, ob Hilfe benötigt wird oder wie es lief  
*Anmerkung Frau Schmäke:* so nicht richtig/ Die Gemeindevertreter haben mehrheitlich 15.000 Euro für die 650-Jahrfeier beschlossen, um den finanziellen Background für die Feier zu schaffen/ es gab Unterstützung zum Beispiel Kuchen backen von Gemeindevertreterinnen aus dem Ort und es waren auch mehrere Mitglieder der Gemeindevertretung beim Fest anwesend
  
- *Einwohner/in:* Häufiger Geschwindigkeitskontrolle nötig/ es wird gerast wie verrückt  
*Antwort Herr Siebert:* nimmt das Thema mit/ Info an das Straßenverkehrsamt/ ist mit dem Chef des STVA schon länger im Gespräch  
*Anmerkung Frau Schmäke:* Displayauswertung sollte erfolgen/ bitte dringend  
*Anmerkung Frau Fomm:* Anfrage zur Auswertung jährte sich im Oktober/ bisher nichts passiert/ zwischenzeitlich wurde als Grund ein Defekt genannt/ Displays waren aber in Reparatur und anschließend wieder im Einsatz/ mithin muss es doch schon eine neue Datenerfassung gegeben haben/ Info am Rande das Dialogdisplay ist derzeit außer Betrieb  
-Herr Siebert nimmt sich dem Problem an und fasst in der Verwaltung nach-
  
- *Einwohner/in:* Ist der Winterdienst 2025/2026 gesichert?  
*Antwort Herr Siebert:* ja
  
- *Einwohner/in:* Telefonzelle als Bücherzelle/ lang gehegter Wunsch/ Umsetzung endlich möglich  
*Antwort Herr Siebert:* Telekom hat einen Fundus an alten Zellen/ Gemeinde muss sich bewerben dann erfolgt Zuteilung/ Bauhof könnte bei Transport und Betonsockel unterstützen/ ehrenamtlichen Engagements nötig zur Betreibung  
*Anmerkung Anwohner:* in Münchehofe gibt es viele Frauen, die könnten das übernehmen
  
- *Einwohner/in:* Dürfen Anwohner den Grünstreifen selbst pflegen?  
*Antwort Herr Siebert:* Verwaltung hatte freundlich daraufhin gewiesen, dass es sehr toll wäre, wenn die Anwohner selbst die Mahd übernehmen/ ab nächster Vegetationsperiode wird wieder durch die Gemeinde bzw. Beauftragung einer entsprechenden Firma übernommen, nach erfolgter Neuausschreibung/ vor der 650 Jahrfeier in Münchehofe hatte das der Bauhof übernommen
  
- *Einwohner/in:* Hackschnitzel verstopfen Ablauf Straßenwasser  
*Antwort Herr Siebert:* Verwaltungshandeln erforderlich

## 8 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder

- Frau Schmäche: Windräder / gibt es Bürgerbeteiligungen/ Stellungnahme der Gemeinde Sollte lt. Herrn Große fristgerecht geschehen sein/ den Gemeindevertretern sollte die Stellungnahme zugehen/ bis heute nicht passiert  
*Antwort Herr Siebert:* bisher gab es die öffentliche Beteiligung zur Änderung des Flächennutzungsplans/ geht davon aus das man nochmals auf die Gemeinde zukommen wird/ wg. fehlender Versand Stellungnahme wird nachgefasst
- *Frau Schmäche:* Regenwassereinlaufbecken Münchehofer Straße 73 immer noch volles Laub -Herr Siebert fasst in der Verwaltung nach-
- *Frau Schmäche* Straße Am Anger Wann wird die Straße endlich ausgebessert? Reparatur sollte beauftragt werden. Bisher steht da nur ein Schild -Achtung Straßenschäden- -Herr Siebert fasst in der Verwaltung nach-

## 9 Berichts- und Informationsvorlagen

keine

## 10 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 15.12.2025

## 11 Beschlussvorlagen

### 11.1 DS 186/2025/24-29 Teileinziehung des Münchehofer Weg

- Der Bürgermeister verliest die Drucksache und erläutert den Inhalt.

### Abstimmung:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt, die Teileinziehung des Münchehofer Wegs einzuleiten und diesen zu einer Fahrradstraße umzuwidmen.

#### anwesend 2 Mitglieder

Ja	Nein	Enth
2	0	0

#### Abstimmungsergebnis:

Beschlussannahme mehrheitlich empfohlen.

## 12 Auswertung Sondersitzung Gemeindevertretung Ortsentwicklungskonzept

- Frau Schmäche berichtet von der Sondersitzung
- Herr Siebert ergänzt Informationen zum ISEK und OEK

## 13 Fertigstellung Pflegepatenschaftsvertrag Denkmalplatz

*Verweisung auf die im RIS eingestellten Dokumente*

## 14 Sachstand Mulden/ Poller

*Verweisung auf die im RIS eingestellten Dokumente*

**15** Sachstand Gefahrenabwehrbedarfsplan

*Verweisung auf die im RIS eingestellten Dokumente*

**16** Sachstand Zuwegung nach Waldesruh

*Verweisung auf die im RIS eingestellten Dokumente*

**17** Sachstand Feuerwehrgerätehaus Münchehofe/ Dorfgemeinschaftshaus

*Verweisung auf die im RIS eingestellten Dokumente*

**18** Budget des Ortsbeirat Münchehofe/ Förderanträge

- Förderanträge für das Jahr 2026 für den Ländlichen Reitverein und für das Halloween Fest der Freiwilligen Feuerwehr Münchehofe werden nachgereicht
- 29,94 Ehrungen
- 980 Euro für Heimatfeste
- 1500 Euro Ortsteilbudget

Frau Schmäke schlägt vor die 980 Euro für Heimatfeste und die 1500 Euro Ortsteilbudget, gesamt 2480 Euro für die Seniorenweihnachtsfeier am 2. Dezember 2025 zu verwenden.

**Beschlussfassung**

- Der Ortsbeirat beschließt dem Vorschlag von Frau Schmäke zu folgen.

**Abstimmung:**

**anwesend 2 Mitglieder**

Ja	Nein	Enth
2	0	0

**Abstimmungsergebnis:**

Beschlussvorschlag einstimmig angenommen.

**19** Allgemeines zu den Budgets/ Fördergrundsätze

*vertagt*

**- Ende -**

gez. Bianka Schmäke  
Ortsvorsteherin Münchehofe

gez. Janina Fomm  
Protokoll