



Niederschrift

Öffentlicher Teil

GV 35/2026/24-29

Gremium	Gemeindevertretung
Sitzung am:	Montag, 13.04.2026
Sitzungsort	Gemeindesaal, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten

Beginn: 18:00 Uhr **Ende:** 21:50 Uhr

anwesend:

Vorsitzender der Gemeindevertretung

Herr Kay Juschka

1. Stellvertreter d. Vors.

Frau Bianka Schmäke

3. Stellvertreter d. Vors.

Herr Thomas Klemm

Mitglieder

Herr Christian Arndt

Herr Arne Bäcker

Frau Dörthe Erfurth

Frau Janina Fomm

Herr Dr. Frank Galeski

Herr Uwe-Jens Handtke

Frau Simone Hoffmann

Herr Christian Klahr

Frau Jana Köhler

Herr Nico Körper

Frau Sandra Machel

Herr Steffen Molks

Herr Sebastian Nabers

Frau Anja Oehmichen

Frau Martina Pätzold

Herr Stefan Radach

Herr Thomas Scherler

Herr Volkmar Seidel

Herr Thomas Starke

Frau B.A. Dagmar Wilde

Herr Tim Zahlmann

Bürgermeister/Verwaltung

Herr Sven Siebert

Herr Peter Große

Frau Stefanie Kleinschmidt

abwesend:

2. Stellvertreter d. Vors.

Frau Dorina Bauer

Frau Sandra Bleckert
Herr Marc Ettlich

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|--------------|-------------------|---|
| 1 | | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit |
| 2 | | Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung |
| 3 | | Feststellung von Ausschließungsgründen |
| 4 | | Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 23.02.2026 und 16.03.2026 |
| 5 | | Mitteilungen des Bürgermeisters |
| 6 | | Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung |
| 7 | | Mitteilungen der Ortsvorsteher |
| 8 | | Einwohnerfragestunde |
| 9 | | Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung (max. 30 min) |
| 9.1 | | Schriftliche Anfragen (siehe Ratsinformationssystem) |
| 9.2 | | Mündliche Anfragen |
| 10 | | Informationsvorlagen |
| 11 | | Beschlussvorlagen |
| 11.1 | AN 117/2026/24-29 | Berufung sachkundige Einwohner |
| 11.2 | AN 122/2026/24-29 | Abberufung/ Berufung sachkundiger Einwohner |
| 11.3 | DS 253/2026/24-29 | Entwurf des Haushaltes der Gemeinde Hoppegarten 2026 |
| 11.4 | DS 247/2026/24-29 | Bestätigung zur Einstellung SB
EMA/Gesundheitsmanagement |
| 11.5 | DS 248/2026/24-29 | Bestätigung zur Einstellung SB Beitragswesen Straßen |
| 11.6 | DS 249/2026/24-29 | Bestätigung zur Einstellung SB EDV |
| 11.7 | DS 250/2026/24-29 | Bestätigung zur Einstellung SB Sitzungsdienst |
| 11.8 | DS 251/2026/24-29 | Bestätigung zur Einstellung SB Soziales und Kita |
| 11.9 | DS 252/2026/24-29 | Bestätigung zur Einstellung Bibliotheksleitung |
| 11.10 | DS 236/2026/24-29 | Auftragsvergabe für den Bau einer Radabstellanlage -
Tiefbau |
| 11.11 | DS 227/2026/24-29 | Weitere Vorgehensweise Erweiterungsvorhaben REWE Markt
Hönow |
| 11.12 | DS 239/2026/24-29 | Vergabe Betreuung Kaiserbahnhof inkl.
Tourismusinformation |

Öffentlicher Teil

- | | |
|----------|--|
| 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit |
|----------|--|

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt. Die Gemeindevertretung ist mit den o. a. anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

- | | |
|----------|--|
| 2 | Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung |
|----------|--|

Herr Siebert teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 10.11 von der Tagesordnung genommen werden soll, da der Vergabevorschlag zur „Ausschreibung Tiefbauarbeiten Fahrradabstell-

anlagen“ erst nach einem noch ausstehenden Klärungsgespräch vorgelegt werden kann. Der Tagesordnungspunkt ist für die Sitzung der Gemeindevertretung am 20.04. vorgesehen.

3 Feststellung von Ausschließungsgründen

Keine.

4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 23.02.2026 und 16.03.2026

Zum Zeitpunkt der Ladung zu dieser Sitzung lagen dem Sitzungsdienst keine freigegebenen Niederschriften vor.

5 Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Siebert gibt folgende Mitteilungen bekannt:

1. Er dankt der Siedlergemeinschaft Birkenstein e. V. für die durchgeführten Frühjahresarbeiten.
2. Der alte Friedhof in Hönow wurde anerkannt.
3. Die Eröffnung der Skateranlage in Hönow ist für den 18.04. vorgesehen.

Herr Große ergänzt folgende Mitteilungen:

4. Er informiert über die erteilte Betriebserlaubnis für das Hotel in der Köpenicker Straße.
5. Zudem teilt er mit, dass die Straße Schwarzer Weg gesperrt wird; entsprechende Informationen werden auf der Internetseite der Gemeinde veröffentlicht.
6. Weiterhin wurde mit einer Baumaßnahme zur Regenwasseranlage begonnen.

6 Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

Keine.

7 Mitteilungen der Ortsvorsteher

OBR Dahlwitz-Hoppegarten

Herr Radach teilt mit, dass am 19.03. eine Ortsrundfahrt stattgefunden hat.

Im Rahmen der Ortsrundfahrt soll die Reihenfolge der Prioritätenliste für Straßen- und Gehwegbau in Abstimmung mit der Verwaltung überprüft werden. Die überarbeitete Liste soll in der nächsten Sitzung des Ortsbeirates beschlossen werden.

Zudem bedankt er sich bei den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Einwohnermeldeamtes für die geleistete Arbeit trotz der angespannten Personalsituation.

OBR Hönow

Frau Kämpf teilt mit, dass der Ortsbeirat am 18.03 getagt hat. In dieser Sitzung wurde zum „Bauturbo“ sowie zum Erweiterungsvorhaben REWE-Markt Hönow jeweils Variante 1 empfohlen.

Am 01.04 fand gemeinsam mit dem Bürgermeister und Vertretern des Ortsbeirates eine Besichtigung des OTZ-Geländes statt, bei der geprüft wurde, ob die Ansiedlung eines Bäckereigeschäfts möglich ist.

Zudem informiert sie, dass am 25.04 um 14:00 Uhr auf dem Gelände der Kirchengemeinde ein Frühlingsfest stattfindet.

OBR Hönow

Frau Schmäke teilt mit, dass der Ortsbeirat Münchehofe am 17.03 getagt hat. Dort wurde das Projekt Agri-Photovoltaik Anlage durch die Berliner Stadtgüter und die Berliner Stadtwerke vorgestellt. Eine Empfehlung wurde hierzu noch nicht abgegeben; das Projekt soll erneut im Sonderausschuss BUOW beraten werden.

Zudem teilt Frau Schmäke mit, dass am 28.03 ein Clean-up Day in Münchehofe stattgefunden hat.

Am 04.04 wurde ein Osterfeuer durch den Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr e. V. veranstaltet.

8

Einwohnerfragestunde

Einwohner 1 teilt mit, dass ein Müllkübel am Haussee entfernt wurde, und erkundigt sich, ob dies durch die Gemeinde veranlasst wurde sowie wie künftig die Entsorgung sichergestellt wird.

Herr Siebert teilt mit, dass er derzeit keine Auskunft geben kann, ob der Müllkübel durch die Gemeinde oder unbefugt entfernt wurde. Ein neuer Müllkübel werde in jedem Fall wieder aufgestellt.

Einwohner 2 erkundigt sich, ob es für die Köpenicker Allee einen Zeitplan zur Sanierung der Straße gibt.

Herr Große teilt mit, dass vor ca. 2½ Wochen mit der Sanierung begonnen wurde. Die Arbeiten verzögern sich aufgrund der Vielzahl an Schlaglöchern und werden voraussichtlich etwa zwei Wochen länger dauern als ursprünglich geplant.

Frau Maron erkundigt sich, ob Mittel im Zusammenhang mit dem Bürgerhaushalt im Haushalt berücksichtigt wurden.

Frau Kleinschmidt teilt mit, dass hierfür keine Mittel im Haushalt vorgesehen seien; entsprechende Mittel würden über das Ortsteilbudget bereitgestellt.

Frau Maron erkundigt sich zum Tagesordnungspunkt 11.12 „Vergabe Betreuung Kaiserbahnhof inkl. Touristinformation“, ob es hierzu einen Schwerpunkt gibt.

Herr Juschka teilt mit, dass hierzu im weiteren Verlauf der Sitzung im entsprechenden Tagesordnungspunkt weitere Ausführungen erfolgen und bereits eine Beratung im zuständigen Ausschuss stattgefunden hat.

Frau Maron erkundigt sich zum Winterdienst und fragt nach dem Stand der Streugutbeseitigung.

Herr Siebert teilt mit, dass die Winterdienstperiode offiziell am 31.03 endet und das Streugut bis dahin beseitigt werden sollte. Die beauftragte Firma habe die Leistung nur unzureichend erbracht; vergütet würden ausschließlich tatsächlich erbrachte Leistungen.

9 **Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung (max. 30 min)**

9.1 Schriftliche Anfragen (siehe Ratsinformationssystem)

Herr Arndt erinnert an die offenen Anfragen.

Herr Siebert teilt mit, dass hierzu verwaltungsintern eine Aufarbeitungssitzung stattgefunden hat und die offenen Anfragen nach und nach abgearbeitet werden.

9.2 Mündliche Anfragen

Frau Wilde bezieht sich auf eine vorherige Anfrage zur gesundheitlichen Versorgung in der Gemeinde Hoppegarten, die aus ihrer Sicht unzureichend beantwortet wurde, und erkundigt sich, welche Maßnahmen die Gemeinde zur Ansiedlung von Ärzten ergriffen hat.

Frau Hoffmann weist darauf hin, dass auf der Karl-Marx-Straße noch Tannenbäume liegen, und erkundigt sich, wann die Entsorgung erfolgt.

Herr Siebert teilt mit, dass die Abholung entsprechend des Tourenplans des Landkreises Märkisch-Oderland erfolgt.

Herr Seidel erkundigt sich, wann eine Verwaltungsstruktur vorgelegt wird.

Herr Siebert teilt mit, dass im Vorfeld der nächsten Ausschusswochen ein Treffen mit den Ausschussvorsitzenden am 20.04 um 16:00 Uhr stattfindet, in dessen Rahmen Entwürfe des Verwaltungskonzepts vorgestellt werden sollen.

Frau Schmäke erkundigt sich nach dem Sachstand zum Gefahrenabwehrbedarfsplan.

Herr Siebert teilt mit, dass die Unterlagen in der nächsten Ausschussrunde vorgestellt werden sollen. Zudem gebe es noch Abstimmungsbedarf zu zwei bis drei Punkten mit dem Landkreis. Im Bereich Löschwasserkonzept seien seitens des Landkreises Mängel festgestellt worden.

Frau Oemichen weist auf Schlaglöcher in der Dorfstraße in Hönow hin und erkundigt sich nach dem Sachstand zur Lenné-Schule / KWO-Gelände.

Herr Siebert teilt mit, dass hierzu kein neuer Sachstand vorliegt.

Herr Große ergänzt, dass die Mängel in der Dorfstraße bekannt sind und bereits weitergegeben wurden.

Herr Molks erinnert an seine offenen Anfragen.

10 Informationsvorlagen

Keine.

11.1 AN 117/2026/24-29 Berufung sachkundige Einwohner

Es liegen keine Wortmeldungen vor; es wird direkt zur Abstimmung übergegangen.

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt, folgende von der CDU-Fraktion vorgeschlagene Person als sachkundigen Einwohner zu berufen:

- **Frau Kerstin Heinrich, wohnhaft in 15366 Hoppegarten für den Ausschuss für Verwaltung, Beschwerde und Vergabe**

Einstimmig angenommen.

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 24 x ja, 0 x nein, 0 x enth.

11.2 AN 122/2026/24-29 Abberufung/ Berufung sachkundiger Einwohner

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.2: Abberufung/Berufung sachkundige Einwohner.

Herr Scherler spricht sich gegen die Berufung von Herrn Ziesecke als sachkundigen Einwohner aus und verweist dabei auf wiederholte Vorkommnisse in früheren Sitzungen. Er bittet darum, über jeden Punkt einzeln abzustimmen.

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt folgende Abberufung/Berufung von sachkundigen Einwohnern:

1. Abberufung als sachkundige Einwohner:

- **Ausschuss für BUOW und HFR, Ulrike Oberthür - wohnhaft in 15366 Hoppegarten**

Einstimmig angenommen.

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 24 x ja, 0 x nein, 0 x enth.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt folgende Abberufung/Berufung von sachkundigen Einwohnern:

2. Berufung als sachkundige Einwohner:

- **Ausschuss für BUOW, Stefan Ziesecke - wohnhaft in 15366 Hoppegarten**

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich angenommen.

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 10 x ja, 4 x nein, 10 x enth.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt folgende Abberufung/Berufung von sachkundigen Einwohnern:

2. Berufung als sachkundige Einwohner:

- **Ausschuss für HFR, Nora Denecke - wohnhaft in 15366 Hoppegarten**

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig angenommen.

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 24 x ja, 0 x nein, 0 x enth.

Beschlussvorschlag:

3. Die Gemeindevertretung Hoppegarten bestellt Frau Martina Pätzold als weitere Stellvertreterin der Fraktion FREIE MITTE/FDP für den Hauptausschuss.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig angenommen.

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 24 x ja, 0 x nein, 0 x enth.

11.3 DS 253/2026/24-29 Entwurf des Haushaltes der Gemeinde Hoppegarten 2026

- [Präsentation Entwurf Haushaltssatzung 2026](#)
- [Entwurf HH 2026](#)

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.3: Entwurf des Haushaltes der Gemeinde Hoppegarten 2026.

Herr Bäcker nimmt ab 19:00 Uhr an der Sitzung teil.

Frau Kleinschmidt stellt eine Präsentation zum Entwurf der Haushaltssatzung 2026 vor und geht dabei sowohl auf wesentliche Eckwerte als auch auf vorab von den Gemeindevertretern gestellte Fragen ein. (Die Präsentation wurde unter der DS 253 im RIS/BIS abgelegt.)

Herr Molks bittet um die Erstellung eines Haushaltskonsolidierungskonzeptes mit mehreren Vorschlägen. Er erkundigt sich, ob alle Beschlüsse im Haushalt eingearbeitet wurden.

Frau Kleinschmidt bestätigt das alle Beschlüsse mit eingearbeitet wurden.

Herr Molks erkundigt sich, ob die geplante Privatisierung des Bauhofs bereits in den Haushalt eingearbeitet wurde.

Herr Arndt verweist auf seinen Beschluss im Hauptausschuss am 08.01.2026, in welchem beschlossen wurde, die freiwilligen Stellenanteile der S-Stellen aufzugliedern, sowie die E-Stellen den Verwaltungsbereichen zuzuordnen und darzustellen.

Herr Arndt bemängelt, dass seit dem 01.01.2020 im Vergleich zu heute ein Anstieg an Stellen um 18 Prozent zu verzeichnen sei. Demgegenüber stellt er die Entwicklung der Einwohnerzahlen (Seite 26 Haushaltsentwurf), welche sich lediglich auf einen Bruchteil belaufen.

Er bittet um Auskunft, welche Aufgaben seit 2020 neu hinzugekommen sind, die den Personalzuwachs begründen, sowie um eine Darstellung, welche Stellen neu geschaffen und welche entfallen sind. Darüber hinaus bittet er um Vorlage eines Maßnahmenkatalogs zur Konsolidierung.

Frau Köhler bittet um Quellenangaben.

Herr Zahlmann bedankt sich für die Beantwortung der Fragen. Er weist darauf hin, dass die Personalkosten aus seiner Sicht überdurchschnittlich hoch sind und regt an, eine mögliche Reduzierung der Personalkosten zu prüfen.

Frau Schmäke stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Verweisung in die Fachausschüsse sowie Ortsbeiräte; die Verweisung wird mehrheitlich angenommen.

Herr Scherler erkundigt sich, wie viele Investitionen 2025 liegen geblieben sind.

Frau Wilde erkundigt sich, warum kein Doppelhaushalt aufgestellt wurde.

Herr Siebert führt aus, dass ein Jahreshaushalt gewünscht gewesen sei.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt den Entwurf der Haushaltssatzung der Gemeinde Hoppegarten für das Haushaltsjahr 2026.

**11.4 DS 247/2026/24-29 Bestätigung zur Einstellung SB
EMA/Gesundheitsmanagement**

Herr Handtke nimmt ab 20:28 Uhr nicht mehr an der Sitzung teil.

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.4: Bestätigung zur Einstellung SB EMA/Gesundheitsmanagement.

Herr Molks merkt an, dass in der Gemeinde 4 Angestellte arbeiten, die im EMA eingesetzt werden könnten.

Herr Siebert entgegnet, dass diese Mitarbeiter in einem ganz anderen Aufgabenbereich gebunden sind.

Frau Köhler merkt an, dass der Zusatz Gesundheitsmanagement unter vorläufiger Haushaltsführung nicht notwendig sei.

Herr Arndt stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Verweisung; welcher mehrheitlich abgelehnt wurde.

Herr Radach stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Abstimmung; welcher mehrheitlich angenommen wurde.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Einstellung einer im Auswahlverfahren ermittelten Bewerberin als SB EMA/Gesundheitsmanagement zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich angenommen.

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 18 x ja, 1 x nein, 5 x enth.

11.5 DS 248/2026/24-29 Bestätigung zur Einstellung SB Beitragswesen Straßen

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.5: Bestätigung zur Einstellung SB Beitragswesen Straßen.

Frau Wilde stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Herstellung der Nichtöffentlichkeit. Dem Geschäftsordnungsantrag wird zugestimmt.

Die Öffentlichkeit wurde wiederhergestellt.

Die Drucksache wird in den VBV-Ausschuss verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Einstellung einer im Auswahlverfahren ermittelten Bewerberin als SB Beitragswesen Straßen zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

11.6 DS 249/2026/24-29 Bestätigung zur Einstellung SB EDV

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.6: Bestätigung zur Einstellung SB EDV.

Herr Seidel merkt an, dass es früher nur einen Angestellten im Bereich EDV gab und dass ein externer IT-Dienstleister für die Gemeinde arbeitet.

Herr Siebert entgegnet, dass ein Mitarbeiter vor Ort benötigt wird, z. B. für Geräterwartung.

Herr Arndt bemängelt, dass die Stelle mit einer E10 ausgeschrieben wurde und die Stellenbeschreibung einer E9 gleicht.

Herr Nabers stellt den Geschäftsordnungsantrag: Abbruch der Debatte und möchte direkt zur Abstimmung übergehen; dem Antrag wurde mehrheitlich zugestimmt.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Einstellung eines im Auswahlverfahren ermittelten Bewerber als SB EDV zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich angenommen.

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 14 x ja, 6 x nein, 4 x enth.

11.7 DS 250/2026/24-29 Bestätigung zur Einstellung SB Sitzungsdienst

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.7: Bestätigung zur Einstellung SB Sitzungsdienst.

Herr Arndt spricht sich gegen die Drucksache aus.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Einstellung einer im Auswahlverfahren ermittelten Bewerberin als SB Sitzungsdienst zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich abgelehnt.

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 6 x ja, 14 x nein, 4 x enth.

11.8 DS 251/2026/24-29 Bestätigung zur Einstellung SB Soziales und Kita

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.8: Bestätigung zur Einstellung SB Soziales und Kita.

Herr Scherler erkundigt sich, ob die Stelle auch intern ausgeschrieben wurde.

Herr Siebert erklärt, dass es keinen Stellenüberhang gibt.

Frau Oehmichen stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Verweisung; dem Antrag wurde mehrheitlich zugestimmt.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Einstellung einer im Auswahlverfahren ermittelten Bewerberin als SB Soziales und Kita zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

11.9 DS 252/2026/24-29 Bestätigung zur Einstellung Bibliotheksleitung

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.9: Bestätigung zur Einstellung Bibliotheksleitung.

Es liegen keine Wortmeldungen vor; es wird direkt zur Abstimmung übergegangen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Einstellung eines im Auswahlverfahren ermittelten Bewerber als Bibliotheksleiter vorbehaltlich einer beschlossenen und rechtskräftigen Haushaltssatzung zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich angenommen.

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 17 x ja, 3 x nein, 4 x enth.

11.11 DS 227/2026/24-29 Weitere Vorgehensweise Erweiterungsvorhaben REWE Markt Hönow

- [Anlage 1 Entwurf REWE-Markt](#)
- [Anlage 2 juristische Bewertung zu Variante 1](#)
- [Anlage 3 Darstellung Geltungsbereich Bebauungsplan zur Variante 2](#)
- [Anlage 4 Kartenauszug B-Plan Siedlungserweiterung Hönow](#)

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.11: Weitere Vorgehensweise Erweiterungsvorhaben REWE Markt Hönow.

Herr Scherler gibt bekannt, dass der Bauausschuss sich für Variante 1 ausgesprochen hat.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt hinsichtlich der Grundstücke in der Gemarkung Hönow, Flur 2, Flurstücke 2809, 2810, 2811, und 2200 zum Zweck der Erweiterung des REWE-Marktes gemäß Variante 1 zu verfahren.

Variante 1) Nachweis der Zulässigkeit des REWE-Marktes im Rahmen des vorhandenen Bebauungsplanes durch Atypik-Nachweis (§ 11 Abs. 3 S. 4 BauNVO) und Befreiungen von den Festsetzungen des bestehenden Bebauungsplanes „Siedlungserweiterung Hönow“ (§ 31 Abs. 2 BauGB). oder

Variante 2) Änderung des bestehenden Bebauungsplanes durch ein B-Planänderungsverfahren. Die Gemeindevertretung beschließt den Aufstellungsbeschluss zur Änderung des bestehenden Bebauungsplanes „Siedlungserweiterung Hönow“ für die Grundstücke in der Gemarkung Hönow, Flur 2, Flurstücke 2809, 2810 (teilw.), 2811 (teilw.), 2200 (teilw.).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig angenommen.

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	24
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

Abstimmungsergebnis: 23 x ja, 0 x nein, 1 x enth.

**11.12 DS 239/2026/24-29 Vergabe Betreibung Kaiserbahnhof inkl.
Tourismusinformation**

- [Kaiserbahnhof Entwurf 16.03.2026](#)
- [Gewerbemiet Spiegel](#)
- [Konzept Variante A](#)
- [Konzept Variante B](#)
- [Konzept Variante C](#)
- [Konzept Variante D](#)
- [Konzept Variante E](#)

Herr Juschka eröffnet den Tagesordnungspunkt 11.12: Vergabe Betreibung Kaiserbahnhof inkl. Tourismusinformation.

Herr Scherler gibt bekannt, dass der Bauausschuss sich für keine Beschlussempfehlung ausgesprochen hat und dass die Drucksache erneut beraten werden muss.

Die Drucksache wurde in den Bauausschuss verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Vergabe für die Betreuung des Kaiserbahnhofes inklusive der Tourist-Information (unter Aufhebung des Beschlusses zu AN 115/2021/19-24) auf der Grundlage der Konzeptionsvorschläge von Konzeptionseinreicher Variante A (Tapas Bar) oder Variante B (gemeinnütziger Verein mit Kooperationsvertrag der Gemeinde Hoppegarten) oder Variante C (Mexikanisches Restaurant) oder Variante D (Steakhouse mit Cocktailbar) oder Variante E (gemeinnützige Genossenschaft) unter der Maßgabe, dass die Räumlichkeiten im Kaiserbahnhof entsprechend der Fördermittelbedingungen vermietet werden.

Herr Juschka beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:50.

Kay Juschka
Vorsitzender
Gemeindevertretung

Charleen Abraham
Protokoll